

Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor kontroly

Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

SpZn.: KÚOK/19882/2025/OK/756

Č.j.: KUOK 3898/2026

Počet stejnopisů: 2

Počet listů: 8

Počet stran: 8

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0

ZPRÁVA

o výsledku přezkoumání hospodaření obce Buková za rok 2025

IČ 00288098

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla zpracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření** vykonaného dne 4. 11. 2025 a na základě **výsledku dílčího přezkoumání hospodaření** vykonaného dne 10. 3. 2026.

Přezkoumání hospodaření se uskutečnilo na základě žádosti dle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, v platném znění (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.). Kontrolním úkonem, jímž došlo k zahájení přezkoumání, bylo doručení Oznámení o zahájení přezkoumání obce Buková za rok 2025 dne 20. 10. 2025. Posledním kontrolním úkonem předcházejícím zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních dne 10. 3. 2026.

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Buková

Přezkoumané období: 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

Dílčí přezkoumání hospodaření dne 10. 3. 2026 vykonali:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání: Bc. Otakar Štěpánek

kontrolor: Ing. Jaroslava Moskalová

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění (dále jen zákon č. 255/2012 Sb.) vydala vedoucí odboru kontroly Krajského úřadu Olomouckého kraje Mgr. Bc. Zuzana Punčochářová.

Zástupci obce: Milan Kolísek - starosta
Ivana Koudelková - účetní

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledek konečného dílčího přezkoumání.

ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Při přezkoumání hospodaření obce Buková za rok 2025

- nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. zjištěny chyby a nedostatky.

Upozornění na případná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Při přezkoumání nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku k 31. 12. 2025 (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	2,38 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	6,45 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

Ověření výše dluhu územního celku k 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.)

Na základě výpočtu poměru dluhu územního samosprávného celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost lze konstatovat, že dluh obce Buková k 31. 12. 2025 nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Předmět přezkoumání hospodaření:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. Přezkoumání hospodaření je uskutečněno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání a v souladu s ustanovením § 9 písm. a) zákona č. 255/2012 Sb. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace týkající se sdružených prostředků a cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku a s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Uvedené předměty přezkoumání hospodaření byly ověřeny na vybraném vzorku finančních, účetních a majetkoprávních operací – viz část C. Přezkoumané písemnosti.

A. Chyby a nedostatky zjištěné při konečném přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření obce Buková za rok 2025

- **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků

a) při dílčím přezkoumání za rok 2025

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Buková nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející rok

Kontrola plnění opatření nebyla provedena s ohledem na skutečnost, že při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo k nim byla přijata dostatečná nápravná opatření.

C. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Buková za rok 2025 byly přezkoumány následující písemnosti:

rozpočet

- Návrh rozpočtu: obce na rok 2026 zveřejněný na úřední desce a na internetových stránkách obce v době od 11. 11. do 31. 12. 2025; oznámení o zveřejnění návrhu rozpočtu obce bylo vyvěšeno na úřední desce obce dne 17. 4. 2024 s uvedením, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby
- Rozpočtová opatření: č. 1/2025 (schváleno starostou obce dne 24. 1. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 12. 2. 2025); č. 2/2025 (schváleno starostou obce dne 12. 3. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 26. 3. 2025); č. 3/2025 (schváleno starostou obce dne 17. 6. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 19. 6. 2025); č. 4/2025 (schváleno starostou obce dne 2. 7. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 15. 7. 2025); č. 5/2025 (schváleno starostou obce dne 3. 7. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 15. 7. 2025); č. 6/2025 (schváleno starostou obce dne 16. 7. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 6. 8. 2025); č. 7/2025 (schváleno starostou obce dne 12. 8. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 20. 8. 2025); č. 8/2025 (schváleno starostou obce dne 13. 8. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 20. 8. 2025); č. 9/2025 (schváleno starostou obce dne 21. 8. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 3. 9. 2025); č. 10/2025 (schváleno starostou obce dne 15. 9. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 13. 10. 2025); č. 11/2025 (schváleno starostou obce dne 14. 10. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 29. 10. 2025); oznámení o zveřejnění rozpočtových opatření bylo vyvěšeno na úřední desce obce dne 17. 4. 2024 s uvedením, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby
- Rozpočtová opatření: č. 12/2025 (schváleno starostou obce dne 11. 11. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 26. 11. 2025); č. 13/2025 (schváleno starostou obce dne 27. 11. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 8. 12. 2025); č. 14/2025 (schváleno starostou obce dne 11. 12. 2025, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 9. 1. 2026); oznámení o zveřejnění rozpočtových opatření bylo vyvěšeno na úřední desce obce dne 17. 4. 2024 s uvedením, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby
- Schválený rozpočet: obce na rok 2025 zastupitelstvem obce dne 28. 11. 2024 - zveřejněný na internetových stránkách obce dne 11. 12. 2024; oznámení o zveřejnění rozpočtu bylo vyvěšeno na úřední desce obce dne 17. 4. 2024 s uvedením, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby
- Schválený rozpočet: obce na rok 2026 zastupitelstvem obce dne 27. 11. 2025 - zveřejněný na internetových stránkách obce dne 28. 11. 2025; oznámení o zveřejnění rozpočtu bylo vyvěšeno na úřední desce obce dne 17. 4. 2024 s uvedením, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby
- Střednědobý výhled rozpočtu: obce na roky 2024 - 2028 - schválený zastupitelstvem obce dne 24. 11. 2022 - zveřejněný na internetových stránkách obce dne 30. 11. 2022; oznámení o zveřejnění střednědobého výhledu rozpočtu bylo vyvěšeno na úřední

desce obce dne 2. 1. 2018 (následně dne 17. 4. 2024) s uvedením, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby

- Závěrečný účet: obce za rok 2024 schválený zastupitelstvem obce dne 24. 4. 2025 bez výhrad; návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 byl zveřejněn na internetových stránkách obce v době od 1. 4. do 30. 4. 2025; návrh závěrečného účtu včetně závěru zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce obce rovněž v době od 1. 4. do 30. 4. 2025; závěrečný účet včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 25. 4. 2025; oznámení o zveřejnění závěrečného účtu bylo vyvěšeno na úřední desce obce dne 17. 4. 2024 s uvedením, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby

účetnictví a výkazy

- Bankovní výpis: ze spořicího účtu vedeného u ČS, a. s. č. 002 za období 1. 11. - 31. 12. 2025 včetně opisu bankovního výpisu (s rozúčtováním)
- Bankovní výpis: z úvěrového účtu vedeného u ČS, a. s. č. 012 za období 12/2025 včetně opisu bankovního výpisu (s rozúčtováním) - (úvěr na úhradu nemovitosti č. p. 10 včetně pozemků)
- Bankovní výpis: z účtu vedeného u ČNB č. 30 ze dne 31. 12. 2025 včetně opisu bankovního výpisu (s rozúčtováním)
- Faktura: vydaná č. VF-0001/25 - VF-0008/25 za období 2 - 8/2025 včetně likvidačního lístku se zaúčtováním
- Faktura: došlá č. DF-0377/25 - DF-0382/25 včetně likvidačních lístků se zaúčtováním
- Hlavní kniha: sestavená k 31. 12. 2025
- Hlavní kniha: sestavená k 30. 9. 2025
- Inventurní soupis majetku a závazků: Plán inventur na rok 2025 ze dne 22. 12. 2025; Protokol o proškolení členů inventarizační komise jmenované k provedení inventarizace v roce 2025 ze dne 22. 12. 2025; Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 28. 1. 2026; Inventurní soupisy účtů k 31. 12. 2025
- Kniha došlých faktur: za období 1 - 9/2025 vedená na počítači
- Kniha odeslaných faktur: za období 1 - 9/2025 vedená na počítači
- Odměňování členů zastupitelstva: mzdové listy za období 10 - 12/2025
- Odměňování členů zastupitelstva: mzdové listy za období 1 - 9/2025
- Pokladní doklad: příjmový a výdajový č. POK-0361/25 - POK-0371/25 za období 12/2025 včetně zaúčtování
- Pokladní kniha (deník): za období 12/2025 vedená na počítači
- Příloha rozvahy: sestavená k 30. 9. 2025
- Příloha rozvahy: sestavená k 31. 12. 2025
- Rozvaha: sestavená k 30. 9. 2025
- Rozvaha: sestavená k 31. 12. 2025
- Účetnictví ostatní: Účetní závěrka obce Buková za rok 2024 schválená zastupitelstvem obce dne 24. 4. 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu: sestavený k 30. 9. 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu: sestavený k 31. 12. 2025

- Výkaz zisku a ztráty: sestavený k 30. 9. 2025
- Výkaz zisku a ztráty: sestavený k 31. 12. 2025

smlouvy a dohody

- Smlouvy nájemní: Nájemní smlouva na nemovitost ze dne 9. 12. 2025, předmět nájmu - pravá strana nemovitosti z pohledu od silnice včetně všech součástí a příslušenství - budova č. p. 10 stojící na pozemku parc. č. st. 11 v k. ú. Buková u Protivanova, obec "pronajímatel", Klub vojenské historie - Dukla z.s. "nájemce"; Zápis zasedání číslo 36 Zastupitelstva obce Buková konané dne 27. 11. 2025 (schválení pronájmu nemovitosti č. p. 10 a přilehlého pozemku a pověření starosty obce k podpisu nájemní smlouvy)
- Smlouvy o výpůjčce: Smlouva o výpůjčce ze dne 3. 11. 2025, předmět výpůjčky - sál včetně sociálního zařízení v kulturním domě č. p. 9 na pozemku parc. č. st. 10 v k. ú. Buková u Protivanova, obec "půjčitel", Jakub Pernica a Petr Lachman "vypůjčitelé"; Zápis zasedání číslo 35 Zastupitelstva obce Buková konané dne 30. 10. 2025 (schválení výpůjčky sálu kulturního domu pro sportovní činnost a pověření starosty obce k podpisu smlouvy o výpůjčce);

usnesení, zápisy, apod.

- Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení: ze dne 27. 11. a 18. 12. 2025
- Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení: ze dne 30. 1., 27. 2., 27. 3., 24. 4., 29. 5., 26. 6., 24. 7., 28. 8., 25. 9. a 30. 10. 2025

ostatní

- Akce "Buková u Protivanova - Moštárna - projektová dokumentace": Výzva k podání nabídky pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby: "Buková u Protivanova - Moštárna - projektová dokumentace" ze 6/2025 včetně příloh; 5 x e-mail ze dne 24. 6. 2025 - Pozvánka do výběrového řízení: "Buková u Protivanova - Moštárna - projektová dokumentace" včetně příloh; Seznam doručených a přijatých nabídek od uchazečů ze dne 23. 7. 2025; 3 cenové nabídky; Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 23. 7. 2025; Čestné prohlášení členů hodnotící komise o nepodjatosti a mlčenlivosti ze dne 23. 7. 2025; Usnesení zasedání č. 32 Zastupitelstva obce Buková konané dne 24. 7. 2025 (schválení rozhodnutí o výběru dodavatele, schválení smlouvy o dílo s dodavatelem a pověření starosty obce k podpisu smlouvy o dílo); Oznámení o výběru dodavatele ze dne 23. 7. 2025; 3 x e-mail ze dne 25. 7. 2025 - Rozhodnutí zadavatele: Buková u Protivanova - Moštárna - projektová dokumentace s přílohou Rozhodnutí zadavatele - Oznámení o výběru dodavatele a Rozhodnutí zastupitelstva; Smlouva o dílo ze dne 30. 7. 2025 - uveřejněná na profilu zadavatele dne 1. 8. 2025; Smlouva o poskytnutí dotace ve výši 300 000 Kč na částečnou úhradu uznatelných výdajů na akci "Projektová dokumentace na Bytový dům Buková u Protivanova - Moštárna" (použití dotace pouze na zhotovení projektové dokumentace potřebné pro realizaci přestavby objektu na Bytový dům Buková u Protivanova - Moštárna) uzavřená s Olomouckým krajem dne 7. 8. 2025; Rozpočtové opatření KÚOK ze dne 13. 8. 2025 na účelovou investiční dotaci ve výši 300 000 Kč na částečnou úhradu výdajů na akci "Bytový dům Buková u Protivanova - Moštárna", ÚZ 00 444; Rozpočtové opatření obce č. 8/2025 schválené starostou obce dne 13. 8. 2025 (zapojení dotace do příjmů a výdajů obce); bankovní výpis z běžného účtu vedeného u ČS, a. s. č. 008 - příchozí úhrada dne 14. 8. 2025; opis bankovního výpisu (s rozúčtováním) - doklad: CS-0008/25 ze dne 31. 8. 2025, číslo transakce: 51 (zaúčtování dotace); Zápis zasedání číslo 37 Zastupitelstva obce Buková konané dne 18. 12. 2025 (schválení uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025/01421/OSR/DSM s Olomouckým krajem a pověření starosty obce k podpisu dodatku č. 1); Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025/01421/OSR/DSM uzavřený s Olomouckým krajem dne 19. 12. 2025 (vyúčtování dotace do 30. 9. 2026)

- Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené na základě zákona 320/2001 Sb. (o finanční kontrole) u obce Buková: ve dnech 11. 2. - 13. 2. 2025
- Zápis z kontroly finančního výboru: ze dne 18. 12. 2025
- Zápis z kontroly finančního výboru: ze dne 27. 8. 2025
- Záписy z kontrol provedených kontrolním výborem: ve dnech 30. 1. 2025 a 24. 7. 2025.

Dle informací poskytnutých starostou obce Buková územní celek v kontrolovaném období:

- neuskutečnil finanční operace týkající se peněžních fondů,
- neprovozoval podnikatelskou činnost,
- neuskutečnil peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- neuzavřel smlouvu o přijetí nebo poskytnutí úvěru, půjčky,
- nekoupil, ani neprodal cenné papíry, obligace, neuskutečnil majetkové vklady,
- nehospodařil s majetkem státu,
- neručil svým majetkem za závazky fyzických a právníckých osob, nezastavil movité a nemovité věci ve prospěch třetích osob,
- nezřídil věcná břemena k majetku územního celku.

Milan Kolísek, starosta obce Buková, prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Přezkoumání hospodaření obce Buková za rok 2025 vykonali:

Bc. Otakar Štěpánek

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Jaroslava Moskalová

.....
kontrolor

Datum vyhotovení: 11. 3. 2026

P o u č e n í

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání.

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.

V rámci stanoviska může územní celek podat písemné námitky proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 12 odst. 1 písm. i) zákona č. 255/2012 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odbor kontroly, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Stejnopis zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Buková byl předán datovou schránkou.

S návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl starosta obce telefonicky seznámen dne 11. 3. 2026.

Záznam o projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Buková byl doručen do datové schránky obce dne 11. 3. 2026.

Rozdělovník:

1 stejnopis pro obec Buková

1 stejnopis pro Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor kontroly